

2020年3月6日

各 位

三井不動産レジデンシャルサービス関西株式会社

### 組織改正・人事異動についてのお知らせ

2020年4月1日付で、組織改正ならびに人事異動を下記のとおり行うことを決定しましたのでお知らせいたします。

#### 記

1. 組織改正概要(2020年4月1日付)
2. 取締役・監査役の異動および担当業務変更(2020年4月1日付)
3. 部門長人事異動(2020年4月1日付)
4. 取締役・監査役体制(2020年4月1日付)
5. 組織図(2020年4月1日付)

以 上

## 1. 組織改正概要(2020年4月1日付)

主な組織改正は以下のとおりです。

### 1. 業務本部

経営課題である会社基盤の整備と骨格づくりのため、コーポレート部門の強化を目的に業務本部の改組・改編を行います。

- (1) 「組合会計室」を廃止し、「組合会計グループ」として「運営戦略部」に移管します。
- (2) 「総務部」は「業務戦略部」に改称し、「総務グループ」「人事グループ」「経営企画グループ」「情報システムグループ」を設置、「保険グループ」は、「運営戦略部」に移管します。
- (3) 「業務推進部」が所管するライフサポーターに関わる採用・研修・契約等に関わる業務は「人事グループ」に移管し、研修については、「技術工事事務グループ」と共管します。
- (4) 「業務推進部」が所管する、マンション管理業協会・国土交通省等の監督官庁・同業他社等の窓口に関わる業務は、「経営企画グループ」に移管します。

### 2. 連携本部

社内外の連携の強化と新築・リプレースにおけるビフォア業務の精度の向上と提案力の強化、受託・請負業務における協力会社・再委託先のコスト・品質のマネジメントを目的として、連携本部の改組・改編を行います。

- (1) 「営業部」は「管理ソリューション部」に、「営業グループ」は「管理ソリューショングループ」に改称します。
- (2) 「品質管理部」と「工事事務部」を統合して「技術工事事務部」に改称し、「工事事務グループ」「技術グループ」を設置します。
- (3) 「業務推進部」が所管する、協力会社・再委託先の窓口・見積りの取得・発注・契約等に関わる業務は、「技術グループ」に移管します。

### 3. 運営本部

収益部門である運営本部の運営方針の立案・指示・実施管理を戦略的におこなう機能を強化するために、運営本部の改編を行います。

- (1) 「業務推進部」は「運営戦略部」に「業推グループ」は「運営戦略グループ」に改称し、「組合会計グループ」「保険グループ」を設置します。

2. 取締役・監査役の異動および担当業務変更(2020年4月1日付)

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
	取締役 業務本部長 組合会計室長		畔野 康之
	営業部長	取締役 連携本部長	安田 龍吾
取締役 業務本部長			難波 孝友
	監査役		大澤 久
監査役			嘉村 徹

以上の異動につきましては、本年3月下旬に必要な手続きを経て正式に決定される予定です。

3. 部門長人事異動（2020年4月1日付）

新職 (または兼務する新職)	解かれる職	継続する職	氏名
(三井不動産レジデンシャルサービス株式会社出向)	運営本部副本部長 運営部長		三上 佳博
業務本部 業務戦略部長	業務本部 総務部長	業務本部副本部長	坂上 和弘
運営本部副本部長 運営戦略部長			黒澤 啓
運営本部 運営部長			高塚 将人
連携本部 技術工事部長	連携本部 品質管理部長 連携本部 工事部長	連携本部副本部長	松山 典生
連携本部 管理ソリューション部長	運営本部 業務推進部長		板倉 亮

#### 4. 取締役・監査役体制（2020年4月1日付）

代表取締役社長	村 裕太	監査室	関係業務管掌
取締役	武本 義弘	運営本部	関係業務管掌
取締役	安田 龍吾	連携本部	関係業務管掌
取締役	(新任) 難波 孝友	業務本部	関係業務管掌
取締役（非常勤）	徳川 浩一		
取締役（非常勤）	世古 洋介		
取締役（非常勤）	荒井 一弥		
監査役（非常勤）	(新任) 嘉村 徹		

5. 組織図 (2020年4月1日付)

2020年4月1日現在 三井不動産レジデンシャルサービス関西株式会社 組織図

